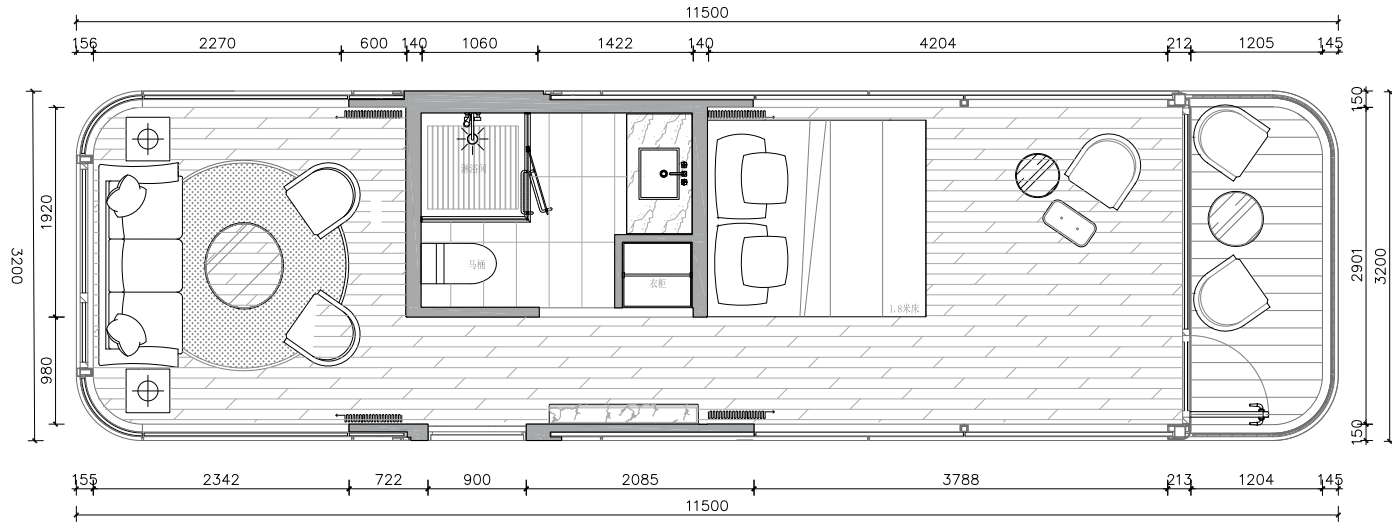




מפרט טכני
ותוכנית



Diamond
— village —





קרקע בגודל 135 מ"ר עם מבנה מרוהט ומצויד באופן מושלם, לפי המפרט הבא:

135
מ"ר שטח
מגרש

חומרי
בנייה
איכותיים

מערכות
ותשתיות
מוכנות

כולל
ריהוט
ואבזור

טכנולוגיה
מתקדמת

אבזור חוץ

- מסגרת פלדה מגולוונת.
- מעטפת סנסוגת אלומיניום.
- פלאוורקרבון.
- בנייה מבודדת.
- עמידות למים ולחות.
- חלונות זכוכית מחוסמת.
- דלת כניסה צדדית.
- צוהר חלול מזכוכית מחוסמת.
- מנירוסטה אל חלד.
- מרפסת פנורמית.

פרטי הדגם

- דגם: X7
- מידות חיצוניות:
- אורך: 11.5 מטר.
- רוחב: 3.2 מטר.
- גובה: 3.2 מטר.
- מגבלת תפוסה: זוגי.
- צריכת חשמל: 6.7KW / 11.2KW
- משקל נטו: 7 טון.

אבזור פנים

- תקרה וקיר מודולרי משולבת.
- ריצפת פלסטיק/עץ.
- דלת זכוכית לאמבטיה.
- ריצפת שיש/אריחים לאמבטיה.
- כיור/מראה לאמבטיה.
- וו לאמבטיה/מדף/מתלה למגבות.
- שירותים/כיור/מקלחת/ניקוז רצפה.
- מערכת תאורה לכל היחידה.
- מערכת אינסטלציה וחשמל.
- וילונות האפלה.
- מזגן.
- מחמם מים חשמלי.
- מערכת אוויר צח.
- מנורת חום אמבטיה.

ריהוט קבוע

- שולחן אוכל.
- ארונות.
- חדר שינה זוגי.
- ספה נפתחת זוגית לעוד שניים.

יחידה חכמה

- מתג כרטיס מפתח.
- מנעול חכם שליטה בנייד.
- תאורה ווילונות חכמים.







מודל משולב להשקעה חכמה
תשואה קבועה + בית נופש
מובטחת פרטי 8%



מחיר יחידה
ב- \$120,000 בלבד

הצטרפו בשלב ה-

פריסויל

ותרוויחו מעליית
ערך משמעותית



לאחר הרכישה, 3 מסלולים לבחירתך:

01

בית נופש יוקרתי
לשימוש אישי ומשפחתי,
כולל שימוש במתקני
הריזורט היוקרתי

02

הסכם עם חברת הניהול
המקומית שתשכיר ותפעיל
את הנכס לאורחים
תמורת אחוזים מסך המכירות

03

מודל משולב להשקעה חכמה,
שפיתחנו במיוחד עבורכם!
8% תשואה קבועה + בית נופש
פרטי מובטחת

חברת הניהול תשכור את הנכס בחוזה לטווח ארוך,
למשך 10 שנים, תמורת סכום קבוע ללא תלות בכל
גורם חיצוני, כ-10.000\$ = 8% תשואה שנתית.

ובנוסף, תוכלו לשהות בנכס מידי שנה שבוע
בתקופת הקיץ ושבוע בתקופת החורף (לא כולל
יולי אוגוסט ופסח)

רשת אצולת אירופה
שיווק ויזום נדל"ן תיירותי



04-6037370

office@euro-aristo.co.il


Diamond
— village —